

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Lupa kiertävän saunatoiminnan järjestämiseen kaupungin omistamilla ranta-alueilla
TRE:2290/10.00.04/2022**

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 040 020 5044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistosihteerä Erja Parkkali, puh. 050 517 7052, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Yksityinen elinkeinonharjoittaja ***** (Y-tunnus 2444710-6; aputoiminimet Tampereen Telttasaunapalvelu, Juttusauna) oikeutetaan käyttämään Särkijärven, Suolijärven, Hyhkyn, Reuharinniemen, Eteläpuiston, Hervantajärven, Peltolammin, Tahmelan, Onkiniemen (Eliander) sekä Lahdesjärven ranta-alueita kiertävän peräkärri- ja telttasaunatoiminnan järjestämiseen sekä lisäksi Suolijärven ranta-alueella kahden kevyen, liikuteltavan saunan (peräkärri- ja telttasauna) sijoittamiseen talviuintikausien aikana. Yhtä peräkärri- ja telttasaunaa on mahdollista pitää Suolijärven ranta-alueella yksittäisinä, erikseen sovittavina päivinä myös kesäaikana. Suolijärven saunan yhteydessä on talvikaudella lupa järjestää pienimuotoista ulkomyyntiä.

Lupa on voimassa 1.3.2022 – 31.12.2024, minkä jälkeen lupa-aika jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Alueiden käytöstä perittävä korvaus on 800 euroa vuodessa. 1.1.2023 alkaen korvaus sidotaan elinkustannusindeksiin (lokakuu 1951 = 100), jossa indeksilukua 100 vastaava peruskorvaus on 39,66 euroa vuodessa.

Luvan ehdot ovat päätöksen liitteenä.

Perustelut

Yksityinen elinkeinonharjoittaja***** on ylläpitänyt kiertävää telttaja- ja peräkärri- ja telttasaunatoimintaa kaupungin omistamilla uima- ym. ranta-alueilla määräaikaisten maanomistajan luvilla v. 2012 alkaen. Viime vuosina toimijalla on ollut myös oikeus pitää kahta kevyttä, liikuteltavaa saunaa Suolijärven uimarannalla talviuintikautena. Ko. kärri- ja telttasaunat Suolijärven talviuintipaikalla ovat yleisessä käytössä, kiertävinä saunat ja telttasaunat (7 tai 14 hlö) ovat yksityistilaisuuksissa. Koska toiminta on jo vakiintunutta ja toimija hakee toiminnalle edelleen jatkoa, on tarkoituksenmukaista, että lupa voidaan tehdä pitempiaikaiseksi. Lupa on ensimmäiset kolme (3) vuotta määräaikaisten ja jatkuu sen jälkeen toistaiseksi voimassa olevana. Lupa voidaan perustellusta syystä irtisanoa kaupungin puolelta yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla tai muun, erikseen neuvoteltavan irtisanomisajan puitteissa. Luvan saajan on mahdollista irtisanoa lupa kirjallisella ilmoituksella ilman irtisanomisaikaa.

Tampereen Infra Oy:llä ei ole huomauttamista telttaja- ja peräkärri- ja telttasaunatoiminnan järjestämiseen esitetyllä tavalla. Yhtiö huolehtii

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

uimaranta- ja talviuintikohteiden palveluista sekä rantojen kunnossapidosta.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksi ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet

Tiedoksi

yksityinen elinkeinonharjoittaja, Tea Leppänen, rakennusvalvonta, terveydensuojelu, ympäristönsuojelu, elintarvikevalvonta, paloviranomainen, tilavuokrat, tilaomaisuus, Niko Suoniemi

Liitteet:

1 Juttusauna lupaehdot

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 31.3.2022.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 22.3.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
22.03.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 169

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.